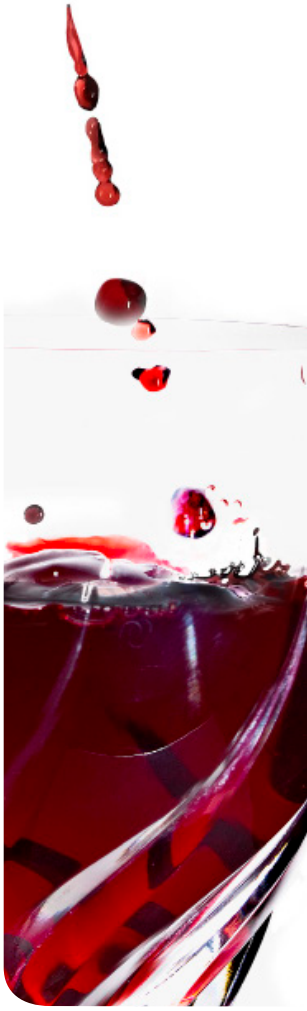
PLAN DE INVERSION PARA DISTRIBUCION DE VINO CERVEZA Y ALCOHOL

Introducción

¡Una copa de vino al día te mantiene alejado del doctor!

La distribución del vino ha estado incrementando exponencialmente por todo el mundo y en los EEUU, se está convirtiendo en uno de los mercados más grandes y más rentables. Las nuevas tendencias culturales persiguen fuertemente un estilo de vida saludable. La inminente expansión de conocimiento, el disfrute de alimentos y bebidas, programas de TV, escuelas sumiller, clubes y asociaciones de amantes del vino siempre están conectados con el creciente negocio de restaurantes y hospitalidad. Gracias a esto, el vino se está volviendo altamente visible en el mercado, creando trabajos y proporcionando nuevas y grandes oportunidades de inversión a emprendedores y personas ya establecidas en este negocio.



PW Distributors ha estado presente en la industria en los últimos 17 años, y como uno de los importadores/distribuidores de vino consolidados en los Estados Unidos, cubre la distribución directa en diferentes estados, produciendo aproximadamente 12MM en ventas.

¿Por qué el alcohol en los EEUU es clasificado como una de las inversiones con riesgo más bajo?

La distribución del vino es un negocio 100% legal bajo las reglas estrictas del Buró Federal (ATF). Iniciar un negocio de alcohol sin licencias y permisos se considera una Ofensa Federal.

La parte más sólida de este negocio es que los restaurantes y detallistas con licencias de alcohol están obligados por ley a pagar, con términos estrictos y sanciones severas, incluyendo la suspensión de la licencia, en caso de no seguir las reglas.

PW establece la operación y vende las acciones a la vez que gestiona el funcionamiento con toda la experiencia y conocimiento de 17 años en el negocio de importación y distribución. El inventario, incluyendo etiquetas y tipos de uva, es adaptado y ajustado a cada área específica que tenemos como objetivo.

¿Quiénes somos?

PW Distributors es un negocio operado con una gran tradición enológica. Nosotros somos conocedores entusiastas y distribuidores especializados en productos de alta calidad y reconocimiento mundial en Norteamérica y Sudamérica. Somos una nueva generación de comerciantes de vino. Estamos conscientes y abiertos a las últimas tendencias, somos persistentes en adaptarnos y desarrollarnos con, los nuevos mercados.

Desde el inicio, PW se ha dedicado a ofrecer servicios de asesoría enológica personalizada. Nos enfocamos en guiar al cliente para que maximice y dé mejor uso a varios productos, llevando el proceso de degustación a un nuevo nivel como experiencia auténtica y agradable.

Primero amantes del vino, luego comerciantes, siempre nos hemos puesto como meta personal encontrar, recomendar y entregar el producto correcto con la calidad correcta. Nos complace extender a nuestra clientela una garantía de que los productos fueron probados y aprobados por conocedores, y que se cumplieron estándares estrictos de calidad, a demás, por supuesto, de nuestro propio paladar.

Para nosotros, el vino es más que un oficio, es un estilo de vida.

¿Qué estamos buscando?

A fin de extender nuestra distribución enfocada principalmente en el mercado norteamericano, estamos buscando socios interesados en realizar una inversión sólida, pero de bajo riesgo.

¿Cuales de las areas son mas productivas?

California con las 3 ciudades mas importante:

* Los Angeles

* San Francisco

*San Diego

Estado de Texas: *Houston, *San Antonio, *Austin, Dallas

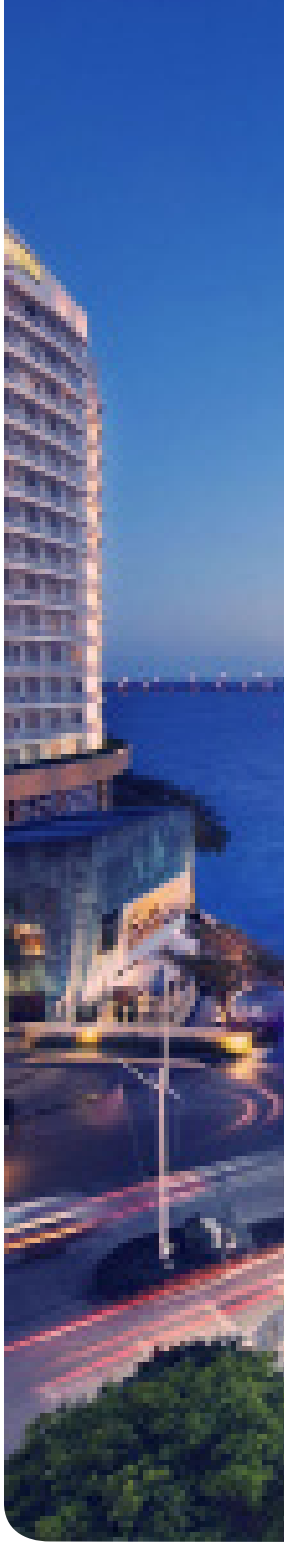
Estado de Illinois: *Chicago

Estado de la Florida: Panhandle / Tallahasse / Jacksonville

Estado de Nevada *Las Vegas

Estado de Indiana *Indianapolis

Estado de Tennessee *Nashville



¿Qué ofrecemos?

PW establece la distribución en diferentes ciudades en distintos estados, incluyendo licencia, inventario, administración, clientes iniciales, equipo de venta, desarrollo de venta y estrategias, empleados y logística, siempre explorando para encontrar nuevos productos.

Programas:

PW trabaja con varios planes de Visa, y ofrece no sólo una sólida inversión, sino la oportunidad de que ciudadanos extranjeros (incluyendo sus familias) trabajen y vivan en los Estados Unidos de América, un país que sigue siendo el más seguro para negocios, con énfasis sobre la calidad, y seguridad para nuestras familias.

El programa EB5

El nuevo socio adquiere la mayoría de las acciones para el distribuidor elegido por un período de 3-5 años, suficiente para completar el período de prueba de inmigración. Después de ese tiempo, si el cliente encuentra modos alternativos de trabajar y/o inversión.

El socio puede elegir extender este período indefinidamente, haciendo esta inversión permanente. PW mantiene acciones para gestionar la empresa a la vez que proporciona el mejor soporte. El nombre, la reputación, la experiencia y la tradición de PW es una fórmula probada para mantener el negocio lucrativo para todos.

Descripción y ventajas del programa EB 5:

El programa EB-5 proporciona principalmente dos años de condición de residente estadounidense a ciudadanos extranjeros que califican y que invierten al menos $600,000 (además de las cuotas legales) en una nueva empresa comercial dentro de los EE.UU. Esta condición se extiende a la familia inmediata de los inversionistas.

Por ley, la condición de residente puede convertirse en condición permanente después de dos años.

Después de ser un residente permanente por cinco años, los inversionistas y sus familias tendrán el derecho a elegir convertirse en ciudadanos estadounidenses y disfrutar del hermoso estilo de vida que EEUU puede ofrecer.

El programa EB5 continuación

La edad, la experiencia en negocios, las habilidades para hablar el idioma y el país de origen no son obstáculos. El programa incluye "inversión pasiva" y/o activa, de modo que no requiere de administración práctica de la inversión. Los inversionistas son libres de perseguir otras empresas profesionales o personales.

No se requiere que los inversionistas estén continuamente presente en los EEUU, y pueden mantener relaciones comerciales y profesionales en su propio país.

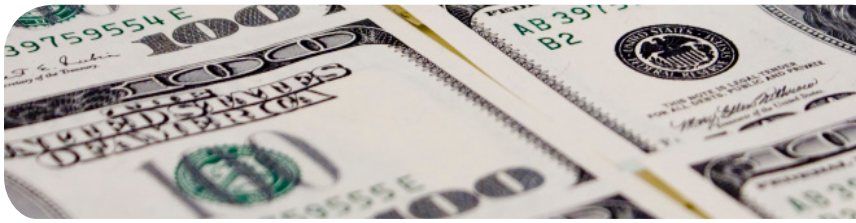
El programa no requiere que los inversionistas residan en la ciudad o estado donde se ubica la inversión EB-5.

No hay restricciones sobre los viajes al exterior de los EEUU cuando se es residente.

No se requiere que los inversionistas muestren autorización de empleo para aceptar empleo dentro de los EEUU durante la residencia.

Los inversionistas pueden tener la capacidad de patrocinar a otros familiares en el futuro.

Para mayor información, pregúntele a un abogado de inmigración o vaya al Programa de Visa EB-5 visitando el Servicio de Ciudadanía e Inversión de los EE.UU: en www.uscis.gov/eb-5-investor.



Visas para Inversionista y Comerciante por Tratado

Visa E-1 y E-2

El nuevo socio adquiere 60% de las acciones para el distribuidor elegido por un periodo de 3-5 años (renovable), PW se queda con 10% de las acciones para gestionar la empresa a la vez que da el mejor soporte en todos los aspectos de la conducción del negocio.

Descripción y ventajas de las visas E-1 y E-2:

Los tratados entre los Estados Unidos y varios países permite a ciudadanos extranjeros a venir a los Estados Unidos para efectuar algún tipo de comercio o gestionar una inversión sustancial.

Las visas E generalmente se emiten por cinco años. Pueden otorgarse extensiones de permanencia en los Estados Unidos siempre que continúe la elegibilidad y el tratado permanezca en vigor.

La edad, la experiencia en negocios, las habilidades para hablar el idioma y el país de origen no son obstáculos, pero son atributos positivos que ayudan a mejorar nuestro comercio.

Visas para Inversionista y Comerciante por Tratado

Visa E-1 y E-2 continuación

El programa incluye "inversión pasiva" y/o activa, de modo que no requiere de administración práctica de la inversión. Los inversionistas son libres de perseguir otras empresas profesionales o personales.

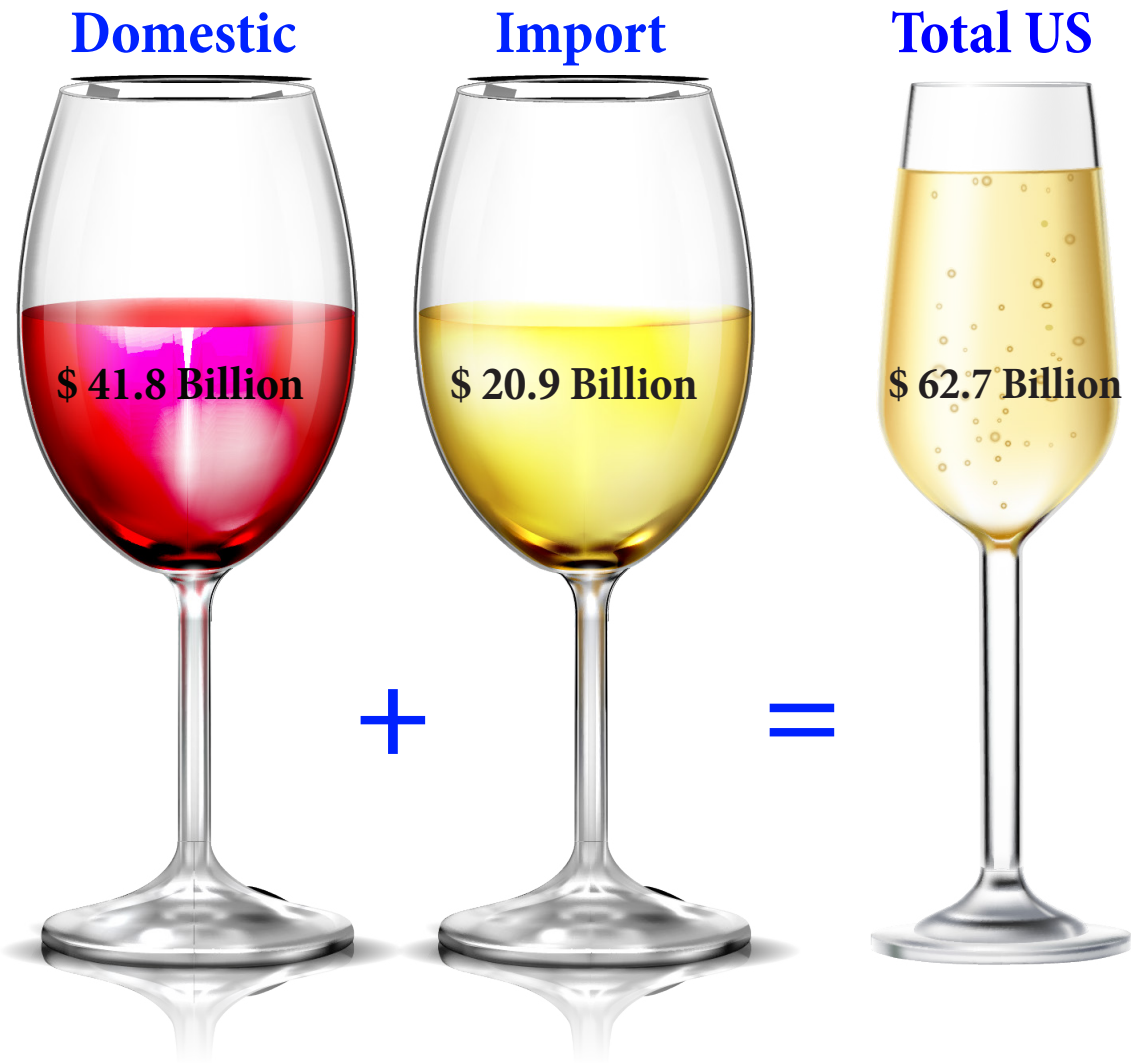
No se requiere que los inversionistas estén continuamente presente en los EEUU, y pueden mantener relaciones comerciales y profesionales en su propio país.

El programa no requiere que los inversionistas residan en la ciudad o estado donde se ubica la inversión.

No hay restricciones sobre los viajes al exterior de los EEUU cuando se es residente. No se requiere que los inversionistas muestren autorización de empleo para aceptar empleo dentro de los EEUU durante la residencia.

Los inversionistas pueden tener la capacidad de patrocinar a otros familiares en el futuro.

US Wines Sales Revenue in 2017

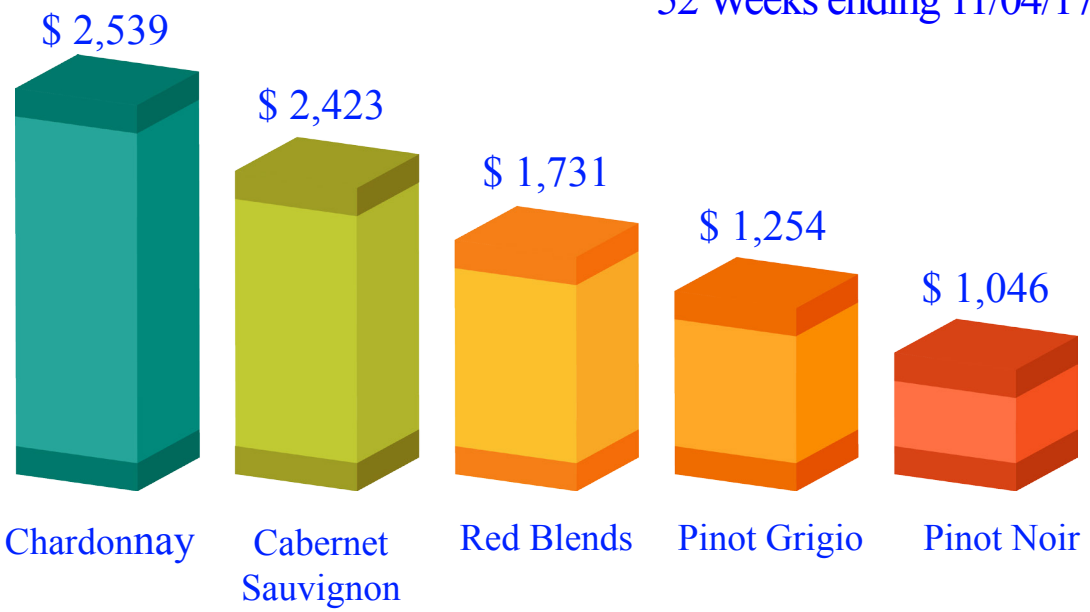


Sources: Wines & Vines, 2018; BW166, 2018

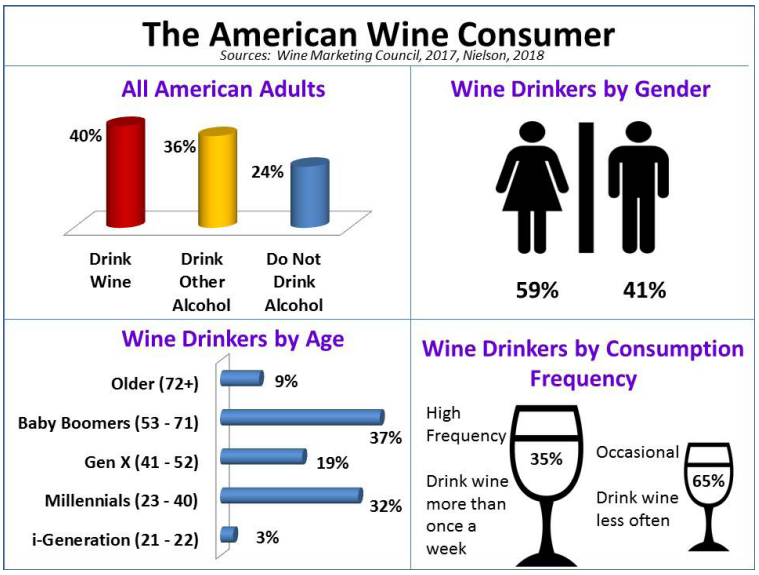
The Most Popular Wines in the US Market

2017 Wines Off-Premise Sales in millions

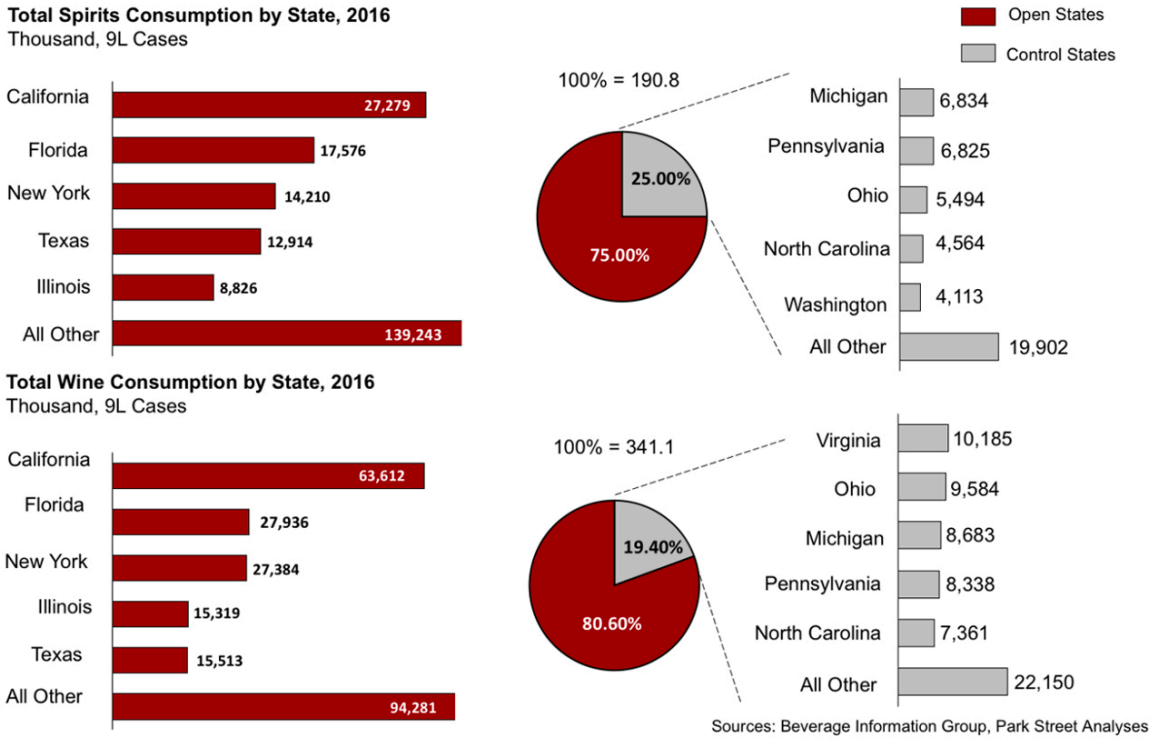
52 Weeks ending 11/04/17



Source: Wine Business Monthly & Nielsen, 2018

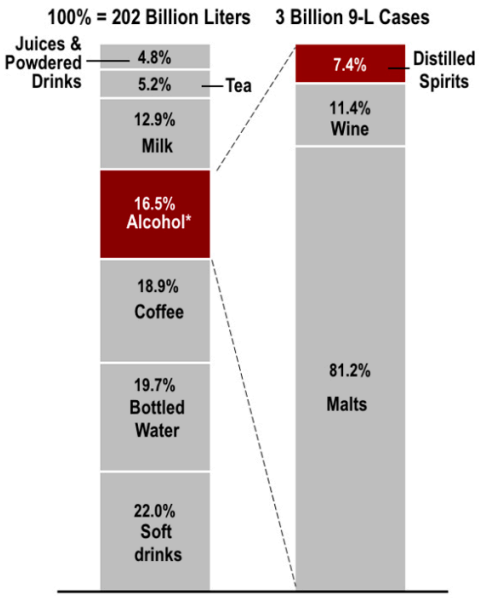


Consume By States

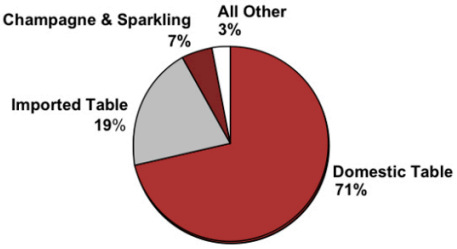


Spirits Trend

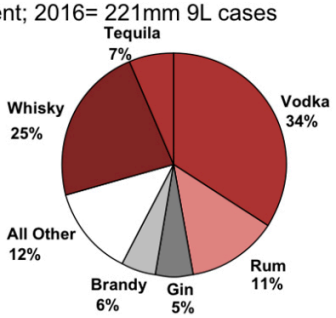
US Beverage Industry Sizing (2016), by Volume
Percent



US Wine Sales (2016), by Volume
Percent; 2016= 341mm 9L cases

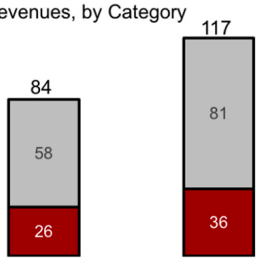


US Distilled Spirits Sales (2016), by Volume
Percent; 2016= 221mm 9L cases



Sources: Beverage Information Group, Park Street Analyses

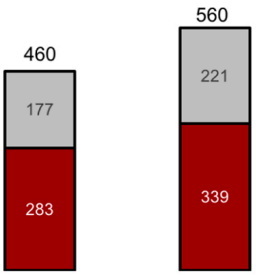
US Alcohol Revenues, by Category
Billions, USD



CAGR 2006-2016
by Category

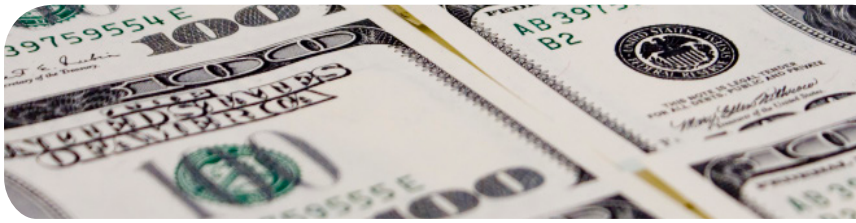
Wine	3.4%
Spirits	3.3%

US Alcohol Retail Sales by Volume, by Category
Millions, 9L Cases



Wine	2.2%
Spirits	1.8%

Sources: Beverage Information Group, Park Street Analyses



Esperamos conocer a nuestro nuevo socio en el grupo... ¡A USTED!

PW Distributor

Director of Operation

Giovanni Polillo

Oficina Principal
3255 SW 11th Avenue
Fort Lauderdale, FL 33315 USA
Tel. +1 305 974 5295
Fax +1 954 368 3157
invest@pwdistributors.com

www.pwdistributors.com

Este documento es solo para ser utilizado como material publicitario, todo contrato tiene que ser negociado, revisado y aceptado por el cliente bajo supervision legal calificada.